

Smlouva o dílo č. OMSŘI/18/25142

na zhotovení díla

„VOŠ a SŠ zdravotnická a sociální Ústí nad Orlicí - výměna otvorových výplní“

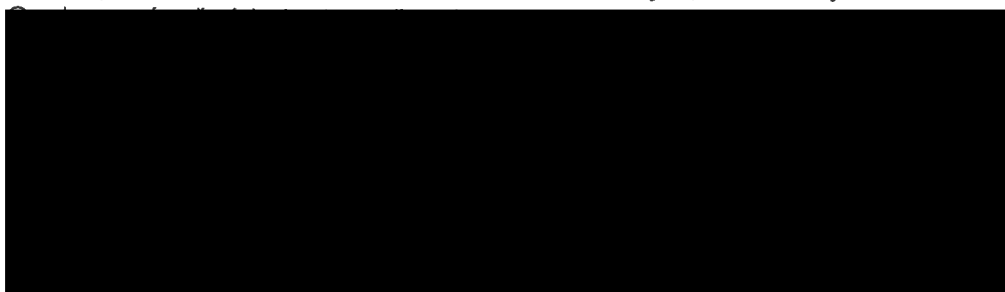
P18V00000286

Smluvní strany

Objednatel: Pardubický kraj

Sídlo - adresa: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem



IČ: 70892822

DIČ: CZ70892822

Bankovní spojení:

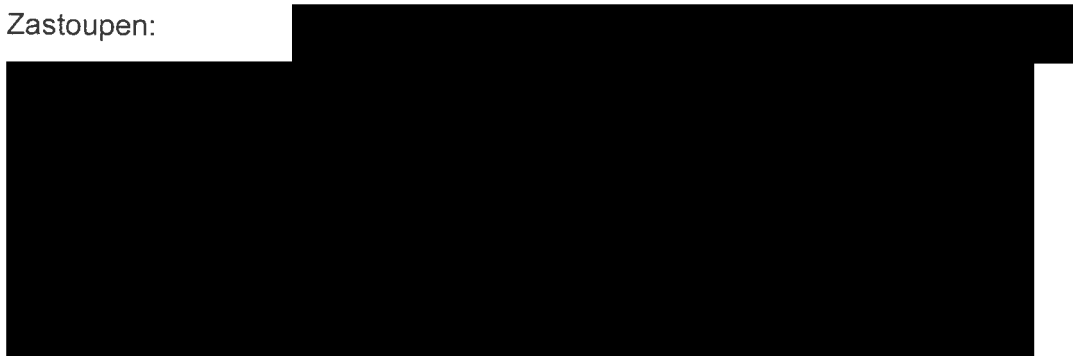


a

Zhotovitel: Window Holding a.s.

Sídlo - adresa: Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň

Zastoupen:



IČ: 28436024

DIČ: CZ28436024

Bankovní spojení:



Spisová značka
rejstříkového soudu: B 14506 vedená u Městského soudu v Praze

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek I. **Předmět díla**

1. Předmětem díla je zhotovení stavby „**VOŠ a SŠ zdravotnická a sociální Ústí nad Orlicí - výměna otvorových výplní**“.
2. Stavba bude provedena v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované společností Energetická agentura, s.r.o., se sídlem Strážovská 343/17, 153 00 Praha 5 - Radotín, IČ: 24678112 a podle podmínek souhlasu s ohlášeným stavebním záměrem, který je součástí dokladové části projektové dokumentace.

Provedení díla zahrnuje zejména tyto činnosti:

- řízení stavebních a technologických prací,
- obstarání a přeprava dodávek a montážního zařízení,
- vedení deníku stavby,
- stavební/bourací práce,
- montážní práce,
- získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně,
- činnost odpovědného geodeta
- součinnost při kolaudaci stavby,
- odstraňování vad v záruční době,
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla

3. Rozsah díla je tedy dán projektovou dokumentací, vydaným rozhodnutím stavebního úřadu a rovněž soupisy prací s výkazy výměr, které jsou přílohou této smlouvy.

Článek II. **Cena díla**

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

3 585 648,70 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH při sazbě 21 % činí **752 986,23 Kč**

Cena včetně DPH činí **4 338 634,93 Kč**

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.
3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli.

4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele, než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.
5. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

Článek III.

Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději do **01. 12. 2018**.
2. Realizace předmětu díla bude zahájena do **5** kalendářních dní od předání staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli **30. 06. 2019**.
4. Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.
5. Místem plnění je Vyšší odborná škola a střední škola zdravotnická a sociální Ústí nad Orlicí, Smetanova 838, 562 01 Ústí nad Orlicí.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy do převzetí řádně dokončeného díla objednatelem) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 2 mil. Kč. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu ani v dodatečné lhůtě 7 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.

Článek IV.

Bankovní záruka

1. Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch objednatele vystavení bankovní záruky zajišťující nároky objednatele vyplývající z této smlouvy v záruční době, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a ve sjednaném termínu (dále jen „bankovní záruka“). Zhotovitel je povinen nechat si vystavit bankovní záruku bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů.

2. Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného, který objednateli předá nejpozději při předání a převzetí dokončeného díla.
3. Bankovní záruka musí být výslovně vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatele) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené touto smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako oprávněného.
4. Bankovní záruka musí být vystavena na částku minimálně ve výši 5% smluvní ceny díla uvedené v čl. II této smlouvy a s platností po celou záruční dobu.
5. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, nákladů náhradního zhotovitele, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle vyčíslení objednatele odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele za podmínky, že tento závazek zhotovitele existuje za trvání záruční doby.
6. V případě prodloužení záruční doby je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou její prodlouženou dobu. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení platnosti bankovní záruky (za stejných podmínek a výše) nejpozději do 14 kalendářních dnů od události nebo skutečnosti, která prodloužení lhůty způsobila, vždy však se zřetelem k tomu, že platnost bankovní záruky nesmí skončit před uplynutím záruční doby.
7. Zároveň s uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu (doplnění záruky na stanovenou výši) za podmínek a postupem obdobně k bodu 6. tohoto článku.
8. Pokud zhotovitel nepředloží novou (prodlouženou nebo doplněnou) bankovní záruku, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat v celé její výši a ponechat si takové peněžní prostředky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruka.
9. Originál listiny bankovní záruky a případné zbylé zádržné vč. úroků dle tohoto článku bude objednatelem vráceno zhotoviteli na jeho adresu a účet do 30 dnů od skončení záruční doby, pokud ke konci záruční doby neexistují žádné nesplněné závazky zhotovitele, jinak do 30 dnů od splnění těchto závazků.
10. Nepředložení listiny bankovní záruky zhotovitelem, příp. neprodloužení či nedoplnění bankovní záruky podle podmínek tohoto článku, nebo předání záruční listiny odporující ujednáním této smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši sjednané hodnoty bankovní záruky.

Článek V.

Součástí smlouvy

Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

- Příloha č. 1- Obchodní podmínky stavebních prací
- Příloha č. 2- Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr
- Příloha č. 3- Harmonogram realizace díla
- Příloha č. 4- Provozní podmínky pro realizaci stavby

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Příslušná dokumentace nezbytná k provádění díla byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva. V listinné formě bude objednatelem předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.

2. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení smlouvy o institutech zajištění nebo utvrzení dluhu z této smlouvy nezanikají odstoupením od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
4. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tuto smlouvu odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
5. Změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě změn údajů uvedených v záhlaví smlouvy (např. kontaktních údajů smluvních stran nebo jednajících osob), které lze provést na základě oznámení příslušné smluvní strany. Toto oznámení učiní příslušná smluvní strana písemně nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy ke změně došlo.
6. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným.
7. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
8. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel vyhotovení dvě.
9. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
10. Návrh smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 12. 11. 2018 a schválen usnesením číslo R/1520/18.

V Pardubicích dne: 19-12-2018

V Lázních Toušeni dne 6. 12. 2018

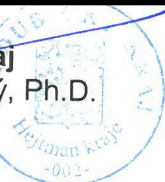
Objednatel:

Zhotovitel:

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman



Window Holding a.s.

[Redacted signature area]

**Příloha č. 1
ke Smlouvě o dílo č. OMSŘI/18/25142**

**Obchodní podmínky pro stavební práce
schválené usnesením Rady Pardubického kraje
č. R/164/17 ze dne 23. 1. 2017**

Preambule

Tyto obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo a blíže konkretizují, doplňují a vyjasňují práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s prováděním díla.

Ustanovení I.

Platební a fakturační podmínky

1. Právo zhotovitele na vystavení dílčího daňového dokladu/faktury, včetně DPH, vzniká dnem podepsání soupisu provedených prací v rozsahu dílčího plnění dle harmonogramu realizace díla oběma smluvními stranami, a to nejvýše jedenkrát za měsíc. Kopie uvedeného soupisu provedených prací bude přílohou dílčího daňového dokladu/faktury. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu oceněných provedených dodávek, prací a služeb. Výše dílčích daňových dokladů/faktur nepřesáhne 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývající část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečného daňového dokladu/faktury, ke kterému bude přiložen jak soupis provedených a zároveň fakturovaných prací, tak i rozpis skutečné dosavadní fakturace po stavebních objektech.
2. Právo zhotovitele na vystavení konečného daňového dokladu/faktury vzniká až po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, a to bez vad a nedodělků, anebo po podpisu protokolu o odstranění všech vytknutých vad při převjímce díla.
3. Součet plateb za předmět díla nesmí po celou dobu platnosti smlouvy překročit smluvní cenu díla.
4. Daňové doklady/faktury budou adresovány:
Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
5. Daňové doklady/faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu/faktury v souladu s právními předpisy a zvyklostmi. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení daňový doklad/fakturu, který nemá požadované náležitosti nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením daňového dokladu/faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen daňový doklad/fakturu včetně jeho příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu/faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu/faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu/faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky smlouvy.
6. U akcí evidovaných v systému ISPROFIN je den 8. 12., u ostatních akcí je den 20. 12., posledním dnem, ve kterém je garantováno proplacení prokazatelně doručených faktur v příslušném kalendářním roce.
7. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Ustanovení II.

Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci

1. Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým poddodavatelem ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím poddodavatele v rámci zadávacího řízení, a smlouvu uzavřenou s poddodavatelem dle § 83 zákona o zadávání veřejných zakázek.
2. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

Ustanovení III.

Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty a stanovení organizace kontrolních dnů

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, zejména osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, technickým dozorem objednatele a autorským dozorem objednatele. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
2. Do 30 dnů po uzavření smlouvy předá zhotovitel ke schválení objednateli návrh plánu řízení a kontroly jakosti, který se po schválení objednatelem stává plánem řízení a kontroly jakosti. Objednatelem schválený plán řízení a kontroly jakosti může zhotovitel měnit jen s písemným souhlasem objednatele. Kontrola a zkoušky díla se budou provádět v souladu s plánem jakosti. Při předání předmětu díla objednateli předá zhotovitel mimo jiné i vyplněný plán řízení a kontroly jakosti.
3. Návrh plánu řízení a kontroly jakosti musí mimo jiné obsahovat rozsah, obsah a metodiku jednotlivých zkoušek nebo kontrol, termíny provádění v souladu s harmonogramem realizace díla a minimální lhůty pro informování objednatele před provedením kontroly nebo zkoušky. V závislosti na konkrétních podmínkách je kromě toho třeba v návrhu plánu řízení a kontroly jakosti řešit i otázku vzorků podléhajících zkouškám nebo kontrolám. Zvláštní pozornost musí být také věnována kontrole zakrývaných či zneprístupňovaných částí dodávek nebo prací, zde musí být podrobně popsán postup jejich kontrol včetně organizačních opatření zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele o provedení jakékoliv zkoušky nebo kontroly nad rámec plánu řízení a kontroly jakosti, a tuto kontrolu umožnit do 3 dnů. Taková zkouška proběhne na náklady objednatele. Zhotovitel je povinen požadovanou zkoušku strpět.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, nejpozději však 7 dní předem, o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí objednatel mohl zúčastnit. Nesplní-li zhotovitel tuto informační povinnost vůči objednateli a kontrola/zkouška proběhne bez účasti zástupců objednatele, pak je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést tuto kontrolu/zkoušku za účasti zástupců objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Zhotovitel je dále povinen vyzvat objednatele k prověření všech prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být

objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že se objednatel v této lhůtě nedostaví, ačkoli byl řádně vyzván, a bude-li následně požadovat odkrytí nebo zpřístupnění takových prací, je povinností zhotovitele takové odkrytí či zpřístupnění provést. Náklady dodatečného odkrytí nebo zpřístupnění nese objednatel, neprokáže-li se, že zhotovitel porušil své povinnosti při řádném provádění díla nebo části díla nebo nesplnil povinnost vyzvat objednatele stanovenou v tomto odstavci.

7. Pokud by jakákoliv kontrolovaná nebo zkoušená část díla včetně prací, služeb a dodávek nevyhovovala specifikacím dle smlouvy, má objednatel právo takovou část díla, práci, službu nebo dodávku odmítnout a požadovat po zhotoviteli buď nové nezávadné plnění nebo bezúplatné provedení veškerých potřebných změn nebo úprav. Zhotovitel v tomto případě ponese i veškeré náklady a výdaje objednatele.
8. Jakákoli v tomto článku výše uvedená služba, práce nebo dodávka není změnou díla a zhotovitel z toho důvodu nemůže měnit termín dokončení díla ani výslednou cenu díla.
9. Zhotovitel bude objednateli předávat bez odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 dnů, příslušná osvědčení o jakosti a podrobné písemné zprávy o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol.
10. Veškeré náklady s těmito zkouškami a kontrolami, včetně nákladů na opakování kontrol nebo zkoušek a zabezpečení těchto činností, vyvolané takovými službami, pracemi nebo dodávkami a včetně nákladů vyvolaných náhradou částí zničených během zkoušek, hradí zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.
11. Žádné z výše uvedených ustanovení v žádném případě nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za jiné závazky podle smlouvy.
12. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel prostřednictvím technického dozoru investora kontrolní dny, v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.

Ustanovení IV.

Předání a převzetí staveniště a bezpečnost na něm

1. Pro účely plnění smlouvy předá objednatel zhotoviteli staveniště za následujících podmínek:
 - (a) O předání se sepiše protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami nebo osobami oprávněnými k předání staveniště;
 - (b) Zhotovitel prověří staveniště a seznámí se podrobně se všemi údaji a jinou dokumentací, které tvoří součást smlouvy. Je-li to žádoucí pro řádné splnění smlouvy, zhotovitel prověří staveniště a posoudí jeho stav včetně existujících podzemních a nadzemních konstrukcí, budov, zařízení, systémů a jejich stav;
 - (c) V případě nedodržení termínu předání staveniště zhotoviteli se o dobu prodloužení s předáním staveniště posouvá i termín pro dokončení a předání díla.
2. Plochy, které bude zhotovitel používat, viditelně označí firemním znakem, nebo názvem své firmy a jménem odpovědného pracovníka s možností telefonického kontaktu.
3. Zhotovitel před zahájením prací na staveništi poskytne potřebou a účinnou součinnost při vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") koordinátorovi BOZP tak, aby tento plán plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. Během prací na stavbě zhotovitel poskytuje podklady a podněty pro aktualizaci plánu.

4. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců poddodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:
 - (a) zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením;
 - (b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
 - (c) odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
5. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby objednatele, které se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na staveništi, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na staveništi.
6. Zhotovitel se zavazuje nevykonávat činnost koordinátora BOZP na staveništi sám, prostřednictvím osob s nimiž jedná ve shodě nebo zaměstnanců svých nebo takových osob. V této souvislosti je zejména povinen informovat objednatele v případě, že koordinátorem BOZP na staveništi bude nebo má být jmenována některá z osob uvedených v první větě tohoto bodu, a to bezodkladně poté, co se o této skutečnosti dozvěděl.

Ustanovení V.

Způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla

1. Objednatel nepožaduje jiné zabezpečení staveniště, než které vyplývá z příslušných obecných norem a právních předpisů.
2. Zhotovitel předá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště nejpozději do 14 dní od předání a převzetí díla. Do tohoto data zhotovitel odstraní ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoli druhu, materiály a zařízení používané pro dočasné účely a opustí staveniště jako celek v čistém a bezpečném stavu.

Ustanovení VI.

Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 7 dní předem, objednatele písemně vyzvat k převzetí předmětu díla, s tím že objednatel termín převzetí písemně potvrdí. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí předmětu díla a prokazující včasnost takové výzvy nese zhotovitel.
2. Předmět díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků a došlo-li k předání předmětu díla objednateli v místě plnění.
3. Objednatel může převzít předmět díla s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Veškeré takové vady budou v protokole o předání a převzetí díla uvedeny a zároveň bude stanovena lhůta pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vytknuté vady v dohodnuté lhůtě odstranit. Nebudou-li vady odstraněny v této lhůtě, je objednatel oprávněn postupovat obdobně dle ustanovení VII. bod 5. a násl.

4. O předání a převzetí předmětu díla se sepíše protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany a zástupce uživatele, dále též osoba vykonávající technický dozor investora, autorský dozor projektanta, pokud se procesu předání a převzetí díla účastnili. Každá z uvedených osob má právo vyjadřovat se k zápisu a uvést v něm své stanovisko k předmětu díla nebo procesu jeho předání a převzetí.
5. Jestliže objednatel odmítl předmět díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět díla nebyl proveden v souladu se smlouvou, neboť zjištěné vady jsou závažnější povahy, než ojedinělé drobné vady, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, protokol o předání a převzetí díla nemusí podepsat; vždy však do tohoto protokolu zaznamená důvody odmítnutí převzetí.
6. Splnění požadavků obecně závazných předpisů a požadovaných norem u dodaného díla a jeho části prokáže zhotovitel předáním dokladů potřebných k řádnému provozování díla nejpozději v rámci předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávajícího a přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla v trojím vyhotovení vč. elektronické podoby na CD,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
 - c) zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO, apod.),
 - d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny, apod.),
 - e) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasparty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - g) originál/-y stavebního/-ch deníku/-ů a kopie změnových listů,
 - h) provozní řád pro zkušební provoz,
 - i) provozní řád pro trvalý provoz,
 - j) protokol o zaškolení obsluhy.
8. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu.

Ustanovení VII.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad oběma smluvními stranami nebo od odstranění vad, případně nedodělků, pokud bylo dílo převzato s vadami, případně nedodělkami, dle těchto obchodních podmínek. Za jakékoliv vady způsobené činnostmi zhotovitele zjištěné v této době odpovídá zhotovitel.

2. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to podle smlouvy, podle projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů. Celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatel, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Vady díla zjištěné v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vad nemohou být odstraněny neprodleně, tak je zhotovitel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do 10 pracovních dnů po jejich zjištění, pokud se s objednatel písemně nedohodne na jiné lhůtě.
4. Zhotovitel po uvedení záruční doby také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, jednotlivých požadavků a pokynů objednatel, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatel oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodne písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, škodu a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatel. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatel.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle smlouvy.
7. Práva vyplývající z odpovědnosti za vady lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatel vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla. Pro případ, že zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu řádně a včas, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

Ustanovení VIII.

Zajištění řádného plnění

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli uzavření poddodavatelských smluv v rámci provádění díla, a to do 14 dnů od jejich uzavření.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám a účelu stanovenému smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s platnými právními předpisy a dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Zhotovitel je povinen při

realizaci díla dodržovat zejména veškeré ČSN a další technické normy a předpisy, bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, platné v době provádění stavebních prací, pokud se vztahují k prováděnému dílu a týkají se činnosti zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.

4. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle smlouvy.
5. Zhotovitel ručí za to, že veškeré dodávky a služby budou provedeny v jakosti odpovídající účelu smlouvy a že dodávky a další části tvořící dílo budou vyrobeny a dodány v jakosti požadované smlouvou a obecně platnými předpisy, nové, nepoužité a že dílo bude odpovídat současnému stavu techniky a zkušenostem v době zadání díla.
6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Do stavebního deníku zapisuje všechny údaje důležité pro plnění smlouvy, zvláště údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník objednateli ke kontrole a k podpisu na vyžádání. Objednatel může k zápisům připojovat svá stanoviska.
7. V průběhu realizace prací je zhotovitel povinen udržovat staveniště v rozumném rozsahu uklizené, bez jakýchkoli nepotřebných překážek. Dále též uskladní nebo odstraní jakýkoli přebytečný materiál, odstraní ze staveniště jakékoli nečistoty nebo zbytky nebo dočasné objekty, které již nepotřebuje pro realizaci díla. S jakýmikoli nebezpečnými nebo rizikovými odpady nebo materiály bude zhotovitel zacházet dle platných předpisů a zabezpečí jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajišťovat též úklid příjezdových komunikací během svých prací a po jejich ukončení a tyto komunikace udržovat v čistém stavu.
8. V případě nedodržení povinnosti úklidu komunikací podle bodu 7. tohoto ustanovení je objednatel oprávněn zajistit úklid sám, případně pověřit úklidem komunikací třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel objednateli povinen uhradit. Kromě uhrazení veškerých nákladů je zhotovitel povinen navíc uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z částky nákladů na úklid.
9. Pokud zhotovitel nepředá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště do 14 dní od předání a převzetí díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Pro případ, že zhotovitel nezajistí vyklizení a uklizení staveniště je objednatel oprávněn postupovat přiměřeně dle bodu 8. tohoto ustanovení.
10. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení zhotovitele vůči harmonogramu prací, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
11. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení s předáním řádně dokončeného díla.
12. V případě, kdy je realizace díla financována z prostředků dotačních programů a zhotovitel nedodrží termín předání předmětu díla dle čl. III smlouvy, přičemž objednatel v důsledku porušení této povinnosti zhotovitelem bude sankcionován formou krácení nebo úplného odejmutí poskytnuté dotace na realizaci díla, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši této sankce. Nárok objednatele na náhradu škody tím není dotčen.
13. V případě jakéhokoliv jiného porušení povinností vyplývajících ze smlouvy nebo z právních předpisů se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý jednotlivý případ, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

14. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, odečíst ze svých závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli vyúčtuje. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
15. Pokud není uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezavazuje zhotovitele závazku splnit své povinnosti dané mu smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu plné výše případných škod vzniklých porušením smluvních povinností zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli a zhotovitel je povinen poskytnout objednateli náhradu škody, kterou zhotovitel nebo jeho poddodavatelé způsobili objednateli, jakož i třetím osobám porušením povinností daných smlouvou nebo v souvislosti s plněním ze smlouvy, včetně případu, kdy se na takové porušení povinnosti dané smlouvou vztahuje smluvní pokuta.
16. Bude-li objednateli ze strany orgánů ochrany životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, uložena pokuta za porušení právních předpisů v souvislosti s prováděním dílem, bude tato pokuta, prokáže-li se zavinění zhotovitele, zhotovitelem objednateli nahrazena. V případě, že uloženou pokutu nebude objednatel schopen započíst na pohledávku zhotovitele, zavazuje se zhotovitel ji uhradit do 15 dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvě k úhradě.
17. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která nezavinila odstoupení, na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
18. Podstatným porušením smlouvy se rozumí situace, kdy:
- (a) zhotovitel v rozporu s ustanovením této smlouvy přenese na třetí osobu úplně nebo částečně práva nebo povinnosti, která pro něj vyplývají z této smlouvy anebo postoupí třetí osobě tuto smlouvu celou;
 - (b) přes opakovaná písemná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožňuje provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části;
 - (c) zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla;
 - (d) zhotovitel se přes opakované písemné upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených smlouvou;
 - (e) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou;
 - (f) zhotovitel nedodržel jakost, garantované parametry či závažně porušil technologické postupy;
 - (g) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou;
 - (h) zhotovitel je v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci;
 - (i) zhotovitel neposkytl součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi nebo nedbá jeho pokynů.
- Kde se v tomto ustanovení používá výraz opakovaně, rozumí se jím alespoň dvakrát.
19. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část

dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení výzvy objednatele.

20. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je zhotovitel povinen nahradit veškeré škody, ztráty a výdaje, které objednateli v této souvislosti vznikly.
21. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
22. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Podstatným porušením smlouvy ze strany objednatele je situace, kdy se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 45 dnů s úhradou daňového dokladu/faktury, který přijal a nevrátil v souladu s bodem 5. ustanovení I. a ostatními podmínkami smlouvy.
23. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení smluvní ceny díla, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil.
24. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
25. Pokud nesplněním některé z povinností zhotovitele vzniknou objednateli náklady nebo vůči zhotoviteli finanční nároky, je objednatel oprávněn takové nároky započíst. Objednatel tyto nároky započte tak, že od zhotovitelem fakturované částky tyto náklady, případně vzniklé finanční nároky, odečte a zhotoviteli uhradí částku takto upravenou (sníženou).

Ustanovení IX.

Různé

1. Vlastnické právo k věcem (včetně dokumentace) potřebným k provedení díla, které ještě nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází na objednatele okamžikem dodání na staveniště, u služeb a prací jejich provedením nebo zaplacením, podle toho, která z výše uvedených skutečností nastala dříve. Zhotovitel je povinen zabezpečit přechod vlastnického práva na objednatele ve svých případných poddodavatelských smlouvách.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese bez ohledu na přechod vlastnického práva zhotovitel. Nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, příp. protokolu o odstranění vad a nedodělků, oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu tak, aby nedocházelo ke škodám vůči třetím osobám. V případě nedodržení této povinnosti hradí vzniklou škodu.

4. V průběhu provádění díla může objednatel písemným oznámením zhotoviteli vyžádat změny projektů, plánů, specifikací, výkresů, díla nebo jeho částí. Pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě, zhotovitel do 10 dnů po obdržení požadavku objednatele na změnu navrhne a předloží objednateli k odsouhlasení dokument změny díla, který bude obsahovat návrhy zhotovitele na provedení změn a pokud si to změny budou vyžadovat, i návrh na úpravu smluvní ceny díla (s podrobnější specifikací jako zejména jednotkové ceny za služby a práce, ceny za kus a podobně) a návrh na úpravu termínu plnění.
5. Schválení dokumentu změny díla objednatelem a vyslovení souhlasu s provedením změn bude provedeno takto:
 - a) V případě, že bude objednatel po uzavření smlouvy, v důsledku nových skutečností, požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, bude požadavek na provedení těchto prací uplatněn zápisem ve stavebním deníku a takto výslovně označen. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku smlouvy. Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení bude mít vliv na cenu díla nebo termíny plnění, mohou být provedeny až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě;
 - b) Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení nebude mít vliv na cenu díla a termíny plnění, mohou být sjednány před jejich realizací ve stavebním deníku osobami oprávněnými k zapisování do stavebního deníku. Zhotovitel provede změnu díla v rozsahu a za podmínek dohodnutých smluvními stranami.
6. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam zachycující povahu, náklady a stav všech změn, jak navrhovaných tak i schválených (změny ve výkresové dokumentaci, zprávy, zápisy do deníků a podobně).
7. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu úplně ani částečně práva nebo povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají ze smlouvy anebo postoupit třetí osobě smlouvu celou, pokud z některého ustanovení smlouvy nevyplývá jinak. Při nedodržení této povinnosti zhotovitelem má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek smlouvy, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
9. Nebyl-li koordinátor BOZP s ohledem na plán zpracovaný při přípravě stavby jmenován a vyšla-li potřeba jeho jmenování najevo při realizaci díla, oznámí tuto skutečnost zhotovitel ihned objednateli.
10. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi veškerou nezbytnou součinnost a spolupráci vyžadovanou právními předpisy a touto smlouvou.

Ustanovení X.

Vztah obchodních podmínek a smlouvy

1. Obchodní podmínky mohou být měněny pouze výslovně ve smlouvě nebo v dodatku ke smlouvě. V případě neužití některého ustanovení obchodních podmínek toto musí být ve smlouvě nebo v dodatku výslovně uvedeno.
2. V případě rozporu mezi ustanoveními těchto obchodních podmínek a smlouvy mají výkladovou přednost ujednání smlouvy.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: A10415

Stavba: Výměna a repase otvorových výplní Střední školy zdravotnické a sociální, Ústí nad Orlicí

KSO:

Místo: Smetanova 838

CC-CZ:

Datum: 10.08.2018

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Window Holding a.s.

IČ:

DIČ:

28436024

CZ28436024

Projektant:

Energetická agentura s.r.o., Ing. Tomáš Studecký

IČ:

DIČ:

24678112

Poznámka:

Cena bez DPH

3 585 648,70

		Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH	základní	21,00%	3 585 648,70	752 986,23
	snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

4 338 634,93

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: A10415

Stavba: Výměna a repase otvorových výplní Střední školy zdravotnické a sociální, Ústí nad Orlicí

Místo: Smetanova 838

Datum: 10.08.2018

Zadavatel:

Projektant:

Energetická agentura s.r.o.,

Uchazeč: Window Holding a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		3 585 648,70	4 338 634,93	
A10415	Výměna a repase otvorových výplní Střední školy zdravotnické a sociální, Ústí nad Orlicí	3 585 648,70	4 338 634,93	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Výměna a repase otvorových výplní Střední školy zdravotnické a sociální, Ústí nad Orlicí

KSO:

Místo: Smetanova 838

CC-CZ:

Datum: 10.08.2018

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Window Holding a.s.

IČ: 28436024

DIČ: CZ28436024

Projektant:

Energetická agentura s.r.o., Ing. Tomáš Studecký

IČ: 24678112

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 585 648,70

DPH základní
snížená

Základ daně

3 585 648,70

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

752 986,23

0,00

Cena s DPH

v CZK

4 338 634,93

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna a repase otvorových výplní Střední školy zdravotnické a sociální, Ústí nad Orlicí

Místo: Smetanova 838

Datum: 10.08.2018

Zadavatel:

Uchazeč: Window Holding a.s.

Projektant: Energetická agentura s.r

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

3 585 648,70

HSV - Práce a dodávky HSV

553 018,96

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

283 269,76

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

203 082,02

997 - Přesun sutě

66 667,18

PSV - Práce a dodávky PSV

3 027 629,74

764 - Konstrukce klempířské

135 373,10

766 - Konstrukce truhlářské

2 138 518,17

781 - Dokončovací práce - obklady

5 700,48

783 - Dokončovací práce - nátěry

60 390,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

125 000,66

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

562 647,33

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

5 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna a repase otvorových výplní Střední školy zdravotnické a sociální, Ústí nad Orlicí

Místo: Smetanova 838

Datum: 10.08.2018

Zadavatel:

Uchazeč: Window Holding a.s.

Projektant: Energetická agentura s.r.o., Ing. Tomáš

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

3 585 648,70

D	HSV	Práce a dodávky HSV						553 018,96
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						283 269,76
1	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	300,000	220,00	66 000,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn					
2	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	300,000	230,00	69 000,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn					
3	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	300,000	20,00	6 000,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn					
4	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	450,000	230,00	103 500,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková					
5	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	650,000	20,00	13 000,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením touto a přelepením páskou					
6	K	619991021	Oblepení rámu a keramických soklů lepící páskou	m	650,000	10,00	6 500,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí rámu oken a dveří, keramických soklů oblepením malířskou páskou					
7	K	619999031	Příplatek k omítce za provádění zaoblených ploch poloměru do 100 mm	m	95,000	20,00	1 900,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Příplatky k cenám úprav vnitřních povrchů za zaoblení omítaných ploch poloměru do 100 mm nebo rozvinuté šířky do 150 mm					
8	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	450,000	5,00	2 250,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtláčením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou					
9	M	590514820	lišta rohová Al, 10/15 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	472,500	10,00	4 725,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta rohová s tkaninou - rohovník 2,5m Al 10/15 cm					
VV			450*1,05 Přepočtené koeficientem množství		472,500			
10	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích zateplovacích profilů (APU lišt)	m	500,952	5,00	2 504,76	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtláčením do podkladní vrstvy nebo přibitím zateplovacích samolepicích (APU lišt)					
11	M	590514760	profil okenní zateplovací s tkaninou -Thermospoj 9 mm/2,4 m	m	526,000	15,00	7 890,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů profil okenní zateplovací s tkaninou Thermospoj 9 mm/2,4 m					
P			Poznámka k položce: délka 2,4 m, přesah tkaniny 100 mm					
VV			500,952380952381*1,05 Přepočtené koeficientem množství		526,000			
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						203 082,02
12	K	953962213	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 80 mm do zdiva z děrovaných cihel s pouzdrům a vyvrtáním otvoru	kus	125,000	22,50	2 812,50	CS ÚRS 2015 02
PP			Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do zdiva z děrovaných cihel čmel se síťovým pouzdrím, nouška 80 mm, velikost M 12					
13	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	413,780	200,00	82 756,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou					
14	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojtých včetně křidel pl do 2 m2	m2	413,780	284,00	117 513,52	CS ÚRS 2015 02
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojtých, plochy do 2 m2					
D	997	Přesun sutě						66 667,18
15	K	997013311	Montáž a demontáž shozu sutí v do 10 m	m	20,000	50,00	1 000,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Shoz sutí montáž a demontáž shozu výšky do 10 m					
16	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	50,319	400,00	20 127,60	CS ÚRS 2015 02
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
17	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	42,780	100,00	4 278,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
VV			1,426*30		42,780			
18	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	50,319	820,00	41 261,58	CS ÚRS 2015 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného					
D	PSV	Práce a dodávky PSV						3 027 629,74
D	764	Konstrukce klempířské						135 373,10
19	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	165,525	26,00	4 303,65	CS ÚRS 2015 02
PP			Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí					
VV			K01					
VV			39,45		39,450			
VV			K02					
VV			78,075		78,075			
VV			K03					
VV			43,45		43,450			
VV			K04					
VV			2,5		2,500			
VV			K05					
VV			2,05		2,050			
VV			Součet		165,525			
20	K	764246344	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn lesklého plechu rŠ 300 mm - K03	m	43,450	546,00	23 723,70	CS ÚRS 2015 02
PP			Oplechování parapetů z ucelizinkového lesklého vlnovitého plechu TiZn celoplošně lepené, bez řánu rŠ 300 mm. Součástí dodávky jsou i kotvici a upevňovací prvky z TiZn. Klempířské výrobky budou zhotoveny v souladu s příslušnými klempířskými normami a podmínkami výrobce materiálu. Vyrobí se skutečných rozměrů odměřených na stavbě					
VV			severozápad					

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,85+0,05)*6+(0,8+0,05)*4+2+0,05+1,5+0,05		12,400			
	VV		jihozápad					
	VV		0		0,000			
	VV		jihovýchodní					
	VV		(1,2+0,05)*4		5,000			
	VV		severovýchodní					
	VV		2+0,05+2,9+0,05+(0,6+0,05)*6+(0,85+0,05)*6+(1,6+0,05)*2+(1,5+0,05)*3+(0,5+0,05)*5+1+0,05		26,050			
	VV		Součet		43,450			
21	K	764246345	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn lesklého plechu rš 360 mm - K02 Oplechování parapetu z titanzinkového lesklého válcovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 360 mm. Součástí dodávky jsou i kotvící a upevňovací prvky z TiZn. Klempířské výrobky budou zhotoveny v souladu s příslušnými klempířskými normami a podmínkami výrobce materiálu. Vyrobit dle skutečných rozměrů odměřených na etážích	m	78,075	630,00	49 187,25	CS ÚRS 2015 02
	PP							
	VV		severozápad					
	VV		(1,5+0,05)*6+(2,5+0,05)*2+(1,4+0,05)*2		17,300			
	VV		jihozápad					
	VV		(1,5+0,05)*5+(1,6+0,05)*5+(1,75+0,05)*3		21,400			
	VV		jihovýchod					
	VV		(1,5+0,05)*7+(1,6+0,05)*4+(1,625+0,05)*3+(3,2+0,05)*4		35,475			
	VV		severovýchod					
	VV		1,7+0,05+2,1+0,05		3,900			
	VV		Součet		78,075			
22	K	764246346	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn lesklého plechu rš 460 mm - K01 Oplechování parapetu z titanzinkového lesklého válcovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 460 mm. Součástí dodávky jsou i kotvící a upevňovací prvky z TiZn. Klempířské výrobky budou zhotoveny v souladu s příslušnými klempířskými normami a podmínkami výrobce materiálu. Vyrobit dle skutečných rozměrů odměřených na etážích	m	39,450	750,00	29 587,50	CS ÚRS 2015 02
	PP							
	VV				0,000			
	VV		severozápad					
	VV		(1,5+0,05)*3+0,9+0,05+(0,8+0,05)*2+1,1+0,05+1,5+0,05		10,000			
	VV		jihozápad					
	VV		(1,5+0,05)*4+(1,1+0,05)*2		8,500			
	VV		jihovýchod					
	VV		(1,5+0,05)*7+(1,1+0,05)*2+(1+0,05)*3		16,300			
	VV		severovýchod					
	VV		(0,5+0,05)*2+(1,5+0,05)*1+(0,7+0,05)*1+(1,2+0,05)*1		4,650			
	VV		Součet		39,450			
23	K	764246347	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn lesklého plechu rš 550 mm - K04 Oplechování parapetu z titanzinkového lesklého válcovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 550 mm. Součástí dodávky jsou i kotvící a upevňovací prvky z TiZn. Klempířské výrobky budou zhotoveny v souladu s příslušnými klempířskými normami a podmínkami výrobce materiálu. Vyrobit dle skutečných rozměrů odměřených na etážích	m	2,500	858,00	2 145,00	CS ÚRS 2015 02
	PP							
	VV		jihovýchod					
	VV		(1,2+0,05)*2		2,500			
24	K	764246351	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn lesklého plechu rš 1510 mm - K05 Oplechování parapetu z titanzinkového lesklého válcovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 1510 mm. Součástí dodávky jsou i kotvící a upevňovací prvky z TiZn. Klempířské výrobky budou zhotoveny v souladu s příslušnými klempířskými normami a podmínkami výrobce materiálu. Vyrobit dle skutečných rozměrů odměřených na etážích	m	2,050	2 000,00	4 100,00	CS ÚRS 2015 02
	PP							
	VV		jihozápadní					
	VV		2+0,05		2,050			
25	K	764246365	Příplatek za oplechování rohů parapetů rovných z TiZn lesklého plechu rš do 400 mm - K02 a K03 Oplechování parapetů z titanzinkového lesklého válcovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm	kus	168,000	90,00	15 120,00	CS ÚRS 2015 02
	PP							
	VV		K02					
	VV		severozápad					
	VV		(6+2+2)*2		20,000			
	VV		jihozápad					
	VV		(5+5+3)*2		26,000			
	VV		jihovýchod					
	VV		(7+4+3+4)*2		36,000			
	VV		severovýchod					
	VV		(1+1)*2		4,000			
	VV		K03					
	VV		severozápad					
	VV		(6+4+2)*2		24,000			
	VV		jihozápad					
	VV		0		0,000			
	VV		jihovýchodní					
	VV		4*2		8,000			
	VV		severovýchodní					
	VV		(2+6+6+2+3+5+1)*2		50,000			
	VV		Součet		168,000			
26	K	764246367	Příplatek za oplechování rohů parapetů rovných z TiZn lesklého plechu rš přes 400 mm - K01, K04 a K05 Oplechování parapetů z titanzinkového lesklého válcovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu přes rš 400 mm	kus	68,000	90,00	6 120,00	CS ÚRS 2015 02
	PP							
	VV		K01					
	VV		severozápad					
	VV		(3+1+2+2)*2		16,000			
	VV		jihozápad					
	VV		(4+2)*2		12,000			
	VV		jihovýchod					
	VV		(7+2+3)*2		24,000			
	VV		severovýchod					
	VV		(2+1+1+1)*2		10,000			
	VV		K04					
	VV		jihovýchod					
	VV		2*2		4,000			
	VV		K05					
	VV		jihozápadní					
	VV		1*2		2,000			
	VV		Součet		68,000			
27	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,543	1 000,00	543,00	CS ÚRS 2015 02
	PP							
28	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,543	1 000,00	543,00	CS ÚRS 2015 02

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu. Připlátek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D	766		Konstrukce truhlářské				2 138 518,17	
29	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus	118,000	50,00	5 900,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky přes 1m					
VV			(168+68)/2		118,000			
30	K	766621911	Oprava oken jednoduchých pevných ztmelením - O44, O45, O46, O47, O48	m2	30,195	1 500,00	45 292,50	CS ÚRS 2015 02
PP			Oprava oken dřevěných jednoduchých pevných ztmelením					
VV			1*1*1+0,8*1,2*18+1*0,8*4+1,2*1,4*2+2,25*2,38*1		30,195			
31	K	766622115	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	413,779	400,00	165 511,60	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m					
VV			1,5*1*7+1,5*2*3+1*1*3+1,5*1,5*6+1*0,9*1+1*0,5*2		37,900			
VV			0,7*0,7*1+1*1,2*1+1*0,8*2+2*1,5*2+2,8*1,6*8+3,2*2,8*2		63,050			
VV			2,75*1,625*3+1,75*1,5*6+1,8*2,5*2+2,2*2,9*1+0,6*2*2		46,936			
VV			0,85*1,2*12+2,8*1,6*1+1,5*1,6*1+1,8*1,5*1+2,6*1,7*1+0,5*1,8*4		29,840			
VV			0,8*1,6*4+2*2*2+1,6*2*1+2,2*1,1*3+1,5*2,6*8+3,2*2,6*2		71,420			
VV			1,5*2,5*3+2*3,5*1+0,6*1,8*2+2,8*1,7*1+1,5*0,8*1+2,1*2,6*1		31,830			
VV			1,8*2*11,75*0,875*3+1,2*1,7*6+1,4*1,7*2+0,6*1,2*2+0,5*0,65*1		129,803			
VV			1*0,6*1+1,5*0,8*2		3,000			
VV			Součet		413,779			
32	M	611400350	okno plastové O1 dle výpisu prvků	kus	7,000	7 595,25	53 166,75	CS ÚRS 2015 02
PP			Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídle otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
VV			1*1,5*7		10,500			
VV			7		7,000			
33	M	611400351	okno plastové O2 dle výpisu prvků	kus	3,000	10 726,56	32 179,68	
PP			Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídle otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
VV			1,5*2*3		9,000			
VV			3		3,000			
34	M	611400352	okno plastové O3 dle výpisu prvků	kus	3,000	6 877,26	20 631,78	
PP			Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídle otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
VV			1*1*3		3,000			
VV			3		3,000			
35	M	611400353	okno plastové O4 dle výpisu prvků	kus	6,000	10 188,75	61 132,50	
PP			Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídle otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
VV			1,5*1,5*6		13,500			
VV			6		6,000			
36	M	611400354	okno plastové O5 dle výpisu prvků	kus	1,000	3 248,73	3 248,73	
PP			Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídle otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
VV			1*0,9*1		0,900			
VV			1		1,000			
37	M	611400355	okno plastové O6 dle výpisu prvků	kus	2,000	4 571,97	9 143,94	
PP			Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídle otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
VV			1*0,5*2		1,000			
VV			2		2,000			
38	M	611400356	okno plastové O7 dle výpisu prvků	kus	1,000	4 443,66	4 443,66	
PP			Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídle otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
VV			0,7*0,7*1		0,490			
VV			1		1,000			
39	M	611400357	okno plastové O8 dle výpisu prvků	kus	1,000	6 896,37	6 896,37	
PP			Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídle otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
VV			1*1,2*1		1,200			
VV			1		1,000			
40	M	611400358	okno plastové O9 dle výpisu prvků	kus	2,000	5 103,54	10 207,08	
PP			Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídle otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
VV			1*0,8*2		1,600			
VV			2		2,000			
41	M	611400359	okno plastové O10 dle výpisu prvků	kus	2,000	13 353,79	26 707,58	
PP			Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídle otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
VV			2*1,5*2		6,000			
VV			2		2,000			
42	M	611400360	okno plastové O11 dle výpisu prvků	kus	8,000	16 957,12	135 656,96	
PP			Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídle otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
VV			2,8*1,6*8		35,840			
VV			8		8,000			
43	M	611400361	okno plastové O12 dle výpisu prvků	kus	2,000	31 994,53	63 989,06	
PP			Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídle otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
VV			3,2*2,8*2		17,920			
VV			2		2,000			
44	M	611400362	okno plastové O13 dle výpisu prvků	kus	3,000	16 864,24	50 592,72	
PP			Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídle otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
VV			1,625*2,75*3		13,406			
VV			3		3,000			
45	M	611400363	okno plastové O14 dle výpisu prvků	kus	6,000	10 524,93	63 149,58	
PP			Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídle otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
VV			1,5*1,75*6		15,750			
VV			6		6,000			
46	M	611400364	okno plastové O15 dle výpisu prvků	kus	2,000	17 686,74	35 373,48	
PP			Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídle otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,5*1,8*2			9,000		
	VV		2			2,000		
47	M	611400365	okno plastové O16 dle výpisu prvků	kus	1,000	26 193,30	26 193,30	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		2,9*2,2*1			6,380		
	VV		1			1,000		
48	M	611400366	okno plastové O17 dle výpisu prvků	kus	2,000	6 767,45	13 534,90	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		0,6*2*2			2,400		
	VV		2			2,000		
49	M	611400367	okno plastové O18 dle výpisu prvků	kus	12,000	5 470,14	65 641,68	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		0,85*1,2*12			12,240		
	VV		12			12,000		
50	M	611400368	okno plastové O19 dle výpisu prvků	kus	1,000	16 898,74	16 898,74	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		1,6*2,8*1			4,480		
	VV		1			1,000		
51	M	611400369	okno plastové O20 dle výpisu prvků	kus	1,000	10 035,87	10 035,87	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		1,5*1,6*1			2,400		
	VV		1			1,000		
52	M	611400370	okno plastové O21 dle výpisu prvků	kus	1,000	11 258,13	11 258,13	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		1,5*1,8*1			2,700		
	VV		1			1,000		
53	M	611400371	okno plastové O22 dle výpisu prvků	kus	1,000	16 280,50	16 280,50	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		1,7*2,6*1			4,420		
	VV		1			1,000		
54	M	611400372	okno plastové O23 dle výpisu prvků	kus	4,000	6 410,24	25 640,96	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		0,5*1,8*4			3,600		
	VV		4			4,000		
55	M	611400373	okno plastové O24 dle výpisu prvků	kus	4,000	6 356,61	25 426,44	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		0,8*1,6*4			5,120		
	VV		4			4,000		
56	M	611400374	okno plastové O25 dle výpisu prvků	kus	2,000	18 204,80	36 409,60	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		2*2*2			8,000		
	VV		2			2,000		
57	M	611400375	okno plastové O26 dle výpisu prvků	kus	1,000	13 595,66	13 595,66	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		1,6*2*1			3,200		
	VV		1			1,000		
58	M	611400376	okno plastové O27 dle výpisu prvků	kus	3,000	9 560,22	28 680,66	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		1,1*2,2*3			7,260		
	VV		3			3,000		
59	M	611400377	okno plastové O28 dle výpisu prvků	kus	8,000	15 816,31	126 530,48	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		1,5*2,6*8			31,200		
	VV		8			8,000		
60	M	611400378	okno plastové O29 dle výpisu prvků	kus	2,000	30 633,83	61 267,66	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		3,2*2,6*2			16,640		
	VV		2			2,000		
61	M	611400379	okno plastové O30 dle výpisu prvků	kus	3,000	15 512,10	46 536,30	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		1,5*2,5*3			11,250		
	VV		3			3,000		
62	M	611400380	okno plastové O31 dle výpisu prvků	kus	1,000	22 425,96	22 425,96	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		2*3,5*1			7,000		
	VV		1			1,000		
63	M	611400381	okno plastové O32 dle výpisu prvků	kus	2,000	6 541,29	13 082,58	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		0,6*1,8*2			2,160		
	VV		2			2,000		
64	M	611400382	okno plastové O33 dle výpisu prvků	kus	1,000	17 956,40	17 956,40	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		1,7*2,8*1			4,760		
	VV		1			1,000		
65	M	611400383	okno plastové O34 dle výpisu prvků	kus	1,000	6 844,50	6 844,50	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,5*0,8*1		1,200			
	VV		1		1,000			
66	M	611400384	okno plastové O35 dle výpisu prvků	kus	1,000	21 391,75	21 391,75	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		2,1*2,6*1		5,460			
	VV		1		1,000			
67	M	611400385	okno plastové O36 dle výpisu prvků	kus	1,000	14 360,73	14 360,73	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		2*1,8*1		3,600			
	VV		1		1,000			
68	M	611400386	okno plastové O37 dle výpisu prvků	kus	3,000	10 460,97	31 382,91	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		1,75*0,875*3		4,594			
	VV		3		3,000			
69	M	611400387	okno plastové O38 dle výpisu prvků	kus	6,000	10 133,37	60 800,22	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		1,2*1,7*6		12,240			
	VV		6		6,000			
70	M	611400388	okno plastové O39 dle výpisu prvků	kus	2,000	10 439,91	20 879,82	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		1,4*1,7*2		4,760			
	VV		2		2,000			
71	M	611400389	okno plastové O40 dle výpisu prvků	kus	2,000	4 839,51	9 679,02	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		0,6*1,2*2		1,440			
	VV		2		2,000			
72	M	611400390	okno plastové O41 dle výpisu prvků	kus	1,000	4 185,48	4 185,48	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		0,5*0,65		0,325			
	VV		1		1,000			
73	M	611400391	okno plastové O42 dle výpisu prvků	kus	1,000	5 918,64	5 918,64	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		1*0,65*1		0,650			
	VV		1		1,000			
74	M	611400392	okno plastové O43 dle výpisu prvků	kus	2,000	5 926,44	11 852,88	
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů okna plastová trojkřídlé otvíravé vyklápěcí +otvíravé + otvíravé a vyklápěcí sklo 4-16-4 U=1,1 240 x 150 cm					
	VV		0,8*1,5*2		2,400			
	VV		2		2,000			
75	K	766629314	Příplatek k montáži oken zalomené ostění připojovací spára do 15 mm se spárou zalomení do 10 mm	m	450,000	50,00	22 500,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při zalomeném ostěním, připojovací spára tl. do 15 mm, se spárou zalomení do 10 mm					
76	K	766660461	Montáž vchodových dveří do zdíva dle výpisu prvků	kus	7,000	3 552,00	24 864,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných, hliníkových nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva dvoukřídlých s nadvětlíkem. Dodávka komplet dle výpisu prvků vč. kotvení, rolet atd..					
77	M	611731110	dveře dřevěné vchodové D3 dle výpisu prvků	kus	1,000	40 083,00	40 083,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Dveře dřevěné vchodové dveře palubkové a kazetové dveře plně palubkové model A (svíslé palubky) 70 x 197 cm					
78	M	611731113	dveře dřevěné vchodové D4 dle výpisu prvků	kus	2,000	94 322,00	188 644,00	
	PP		Dveře dřevěné vchodové dveře palubkové a kazetové dveře plně palubkové model A (svíslé palubky) 70 x 197 cm					
	VV		3*3,45*2		20,700			
	VV		2		2,000			
79	M	611731114	dveře dřevěné vchodové D5 dle výpisu prvků	kus	1,000	47 922,00	47 922,00	
	PP		Dveře dřevěné vchodové dveře palubkové a kazetové dveře plně palubkové model A (svíslé palubky) 70 x 197 cm					
	VV		1,65*2,95*1		4,868			
	VV		1		1,000			
80	M	611731111	dveře plastové vchodové D1 dle výpisu prvků	kus	1,000	17 545,12	17 545,12	
	PP		Dveře dřevěné vchodové dveře palubkové a kazetové dveře plně palubkové model A (svíslé palubky) 70 x 197 cm					
	VV		1,1*2,7		2,970			
	VV		1		1,000			
81	M	611731115	dveře plastové vchodové D6 dle výpisu prvků	kus	1,000	22 611,37	22 611,37	
	PP		Dveře dřevěné vchodové dveře palubkové a kazetové dveře plně palubkové model A (svíslé palubky) 70 x 197 cm					
	VV		1,6*3,45*1		5,520			
	VV		1		1,000			
82	M	611731112	dveře Al vchodové D2 dle výpisu prvků	kus	1,000	77 131,74	77 131,74	
	PP		Dveře dřevěné vchodové dveře palubkové a kazetové dveře plně palubkové model A (svíslé palubky) 70 x 197 cm					
	VV		1,45*2,1		3,045			
	VV		1		1,000			
83	K	766662812	Demontáž truhlářských prahů dveří dvoukřídlých	kus	7,000	2 000,00	14 000,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří dvoukřídlých					
84	K	766691510	Montáž těsnění oken a dveří polyuretanovou páskou	m	495,000	14,00	6 930,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí těsnění oken a balkonových dveří ve styku křídel s okenním rámem polyuretanovou páskou					
85	M	286181560	páska dilatační polyuretanová	m	495,000	23,50	11 632,50	CS ÚRS 2015 02
	PP		Trubky z vysokozesťovaného polyetylénu podtlakově vytápění UNIVERSA penový polyuretan UK21 tl.11 mm páska dilatační					
86	K	766691912	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken - O44, O45, O46, O47, O48	kus	26,000	243,00	6 318,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných okenních, plochy přes 1,5 m2					
	VV		8+18		26,000			
87	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního otvračáku a sklápěcího křídla O44, O45, O46, O47, O48	kus	26,000	500,00	13 000,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvračáku nebo sklápěcího dřevěného					
88	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových do 3 m délky	kus	113,000	280,00	31 640,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm					
	VV		JV					
	VV		35		35,000			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		SZ					
	VV		35		35,000			
	VV		JZ					
	VV		25		25,000			
	VV		SV					
	VV		18		18,000			
	VV		Součet		113,000			
89	M	611444030	parapet plastový vnitřní komůrkový š 500 mm	m	28,200	300,00	8 460,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Okna a dveře balkónové z plastů parapety plastové vnitřní - Deceuninck komůrkové š x tl. x l (šířka x tloušťka x délka) 35 x 2 x 100 cm					
	VV		JV					
	VV		1,8*4+1,3*3		11,100			
	VV		1,1*2+1,8		4,000			
	VV		JZ					
	VV		1,8*4		7,200			
	VV		SV					
	VV		0,8*2+1,8+1,0+1,5		5,900			
	VV		Součet		28,200			
90	M	611444031	parapet plastový vnitřní komůrkový š 450 mm	m	36,850	280,00	10 318,00	
	PP		Okna a dveře balkónové z plastů parapety plastové vnitřní - Deceuninck komůrkové š x tl. x l (šířka x tloušťka x délka) 35 x 2 x 100 cm					
	VV		JV					
	VV		1,9*4+3,5*2		14,600			
	VV		SZ					
	VV		1,1*2		2,200			
	VV		JZ					
	VV		2,05*3+1,9*4		13,750			
	VV		SV					
	VV		2,0+2,4+1,9		6,300			
	VV		Součet		36,850			
91	M	611444032	parapet plastový vnitřní komůrkový š 440 mm	m	20,700	270,00	5 589,00	
	PP		Okna a dveře balkónové z plastů parapety plastové vnitřní - Deceuninck komůrkové š x tl. x l (šířka x tloušťka x délka) 35 x 2 x 100 cm					
	VV		JV					
	VV		O		0,000			
	VV		SZ					
	VV		1,1*5+2,3+1,8		9,600			
	VV		JZ					
	VV		1,9+1,4*3+1,8		7,900			
	VV		SV					
	VV		0,8*2+0,8*2		3,200			
	VV		Součet		20,700			
92	M	611444033	parapet plastový vnitřní komůrkový š 400 mm	m	24,400	250,00	6 100,00	
	PP		Okna a dveře balkónové z plastů parapety plastové vnitřní - Deceuninck komůrkové š x tl. x l (šířka x tloušťka x délka) 35 x 2 x 100 cm					
	VV		JV					
	VV		1,5*6+1,8*4+3,5*2		23,200			
	VV		SZ					
	VV		1,2		1,200			
	VV		Součet		24,400			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
93	M	611444034	parapet plastový vnitřní komůrkový š 350 mm	m	25,600	230,00	5 888,00	
	PP		Okna a dveře balkónové z plastů parapety plastové vnitřní - Deceuninck komůrkové š x tl. x l (šířka x tloušťka x délka) 35 x 2 x 100 cm					
	VV		JV					
	VV		O		0,000			
	VV		SZ					
	VV		1,7*2+1,15*2+1,15*2+1,15*2		10,300			
	VV		SV		10,300			
	VV		2,3+0,8*2+1,15*2+0,8+1,3+2,3+0,8*2+1,15*2+3,2+0,9*2+1,15*2+1,8+2,0		25,600			
	VV		Součet		25,600			
	VV				0,000			
94	M	611444035	parapet plastový vnitřní komůrkový š 330 mm	m	25,775	220,00	5 670,50	
	PP		Okna a dveře balkónové z plastů parapety plastové vnitřní - Deceuninck komůrkové š x tl. x l (šířka x tloušťka x délka) 35 x 2 x 100 cm					
	VV		JV					
	VV		1,8*2+1,925*3		9,375			
	VV		SZ					
	VV		1,8*3+2,8+1,8*3+2,8		16,400			
	VV		Součet		25,775			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
95	M	611444036	parapet plastový vnitřní komůrkový š 150 mm	m	12,600	200,00	2 520,00	
	PP		Okna a dveře balkónové z plastů parapety plastové vnitřní - Deceuninck komůrkové š x tl. x l (šířka x tloušťka x délka) 35 x 2 x 100 cm					
	VV		JV					
	VV		1,8*3		5,400			
	VV		SZ					
	VV		1,8*3+1,8		7,200			
	VV		Součet		12,600			
	VV				0,000			

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
96	M	611444150	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	kus	113,000	25,00	2 825,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Ořezání dveří balkonové z plastu koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár					
97	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	8,137	200,00	1 627,40	CS ÚRS 2015 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
98	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	8,137	200,00	1 627,40	CS ÚRS 2015 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
99	K	766694124	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 2,6 m	kus	12,600	280,00	3 528,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 2600 mm					
100	K	998766192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 za zvětšený přesun do 100 m	t	8,137	200,00	1 627,40	CS ÚRS 2015 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšení přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m					
D		781	Dokončovací práce - obklady				5 700,48	
101	K	781471115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 kladených do malty	m2	5,700	312,00	1 778,40	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických kladených do malty režných nebo glazovaných hladkých přes 22 do 25 ks/m2					
102	M	597611650	obklad keramický 15x15	kus	250,000	14,00	3 500,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Obkládací a dlaždic keramické doplnky k obkladům koupelny - RAKO ELERITHA listová barevná 45 x 4,8 x 0,7 (ten sk 36)					
	VV		227,272727272727*1,1 Přepočtené koeficientem množství		250,000			
103	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	5,700	34,40	196,08	CS ÚRS 2015 02
	PP		Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty					
104	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,226	1 000,00	226,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
D		783	Dokončovací práce - nátěry				60 390,00	
105	K	783601812	Odstanění nátěrů z dřevěných oken s děleními křídly, kyvných a otočných oskrabáním s obroušením	m2	30,195	500,00	15 097,50	CS ÚRS 2015 02
	PP		Odstanění starých nátěrů z truhlářských výrobků oskrabáním s obroušením oken s děleními křídly, kyvných a otočných					
106	K	783671103	Nátěry polyuretanové truhlářských konstrukcí 3x lakování	m2	30,195	1 500,00	45 292,50	CS ÚRS 2015 02
	PP		Nátěry truhlářských výrobků polyuretanové 3x lakování					
	VV		1*1*1+0,8*1,2*18+1*0,8*4+1,2*1,4*2+2,25*2,38*1		30,195			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				125 000,66	
107	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	3 302,857	1,00	3 302,86	CS ÚRS 2015 02
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah					
108	M	581248420	folie pro malířské potřeby zakrývání, 7μ, 4 x 5 m	m2	3 468,000	0,85	2 947,80	CS ÚRS 2015 02
	PP		Zeminy jílovinné - hliníky a nátěry malířské nátěry upravené tekuté PRIMALEX (systém) páska a fólie - malířské potřeby páska do 60 C 7μ 4 x 5 m					
	VV		3302,85714285714*1,05 Přepočtené koeficientem množství		3 468,000			
109	K	784181103	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m	m2	1 250,000	20,00	25 000,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m					
110	K	784221103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 5,00 m	m2	1 250,000	50,00	62 500,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m					
111	K	784221131	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění plochy do 5 m2	m2	1 250,000	10,00	12 500,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za zvýšenou pracnost při provádění malého rozsahu plochy do 5 m2					
112	K	784221153	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu středně sytém	m2	1 250,000	15,00	18 750,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu středně sytém					
D		786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				562 647,33	
113	K	786612200	Montáž zastíňujících rolet z textilií nebo umělých tkanin	m2	59,710	176,35	10 529,86	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž zastíňujících rolet z textilií nebo umělých tkanin					
114	M	00001	zastíňující textilní roleta ve vodících lištách	m2	59,710	1 353,73	80 831,22	
	VV		1,5*1,5*6+1,5*2*2+1,75*1,5*6+2*2*2+2*1,6*1+1,1*2,2*3+1,8*2*1+0,8*1,5*2		59,710			
115	K	786612201	Montáž zastíňujících rolet z textilií nebo umělých tkanin	m2	138,496	110,29	15 274,72	
	PP		Montáž zastíňujících rolet z textilií nebo umělých tkanin					
116	M	00002	zastíňující textilní roleta v celobvodovém profilu + servopohon blackout	m2	138,496	3 077,97	426 286,53	
	VV		1,6*2,8*8+3,2*2,8*2+1,625*2,75*3+1,5*2,6*8+3,2*2,6*2+1,5*2,5*3+1,2*1,7*6		138,496			
117	K	786617103	Zastíňující rolety do oken střešních D+M	kus	25,000	1 189,00	29 725,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Zastíňující rolety do oken střešních VELUX rozměru 114 x 140 cm					
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 000,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				5 000,00	
118	K	013203000	Dokumentace stavby dílenská	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) bez rozlišení					
119	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby					

„VOŠ a SŠ zdravotnická a sociální Ústí nad Orlicí - výměna otvorových výplní“

[illegible][illegible][illegible]

Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději do 01. 12. 2018.

Realizace předmětu díla bude zahájena do 5 kalendářních dní od předání staveniště.

Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla objednateli do 30. 06. 2019.

Výměna votvorových výplní bude probíhat s ohledem na provozní podmínky pro realizaci stavby a dle dohody s vedením školy.

V Lázních Toušeni dne 25.10.2018

Window Holding a.s.

Provozní podmínky pro realizaci stavby VOŠ a SŠ zdravotnická a sociální Ústí nad Orlicí - výměna otvorových výplní

Předpoklad realizace: jaro 2019

Obecné zásady:

- škola je připravena akceptovat určitá omezení, neboť realizace investic je v jejím zájmu, musí však v době školního roku zajistit výuku cca 280 žáků, tzn., že provoz musí zůstat zachován,
- nutná je průběžná komunikace dodavatele a vedení školy – operativní plán prací a omezení,
- preferujeme stavební práce (zejména ty hlučnější + stěhování materiálu po budově) v době mimo školní vyučování (prázdniny, víkendy, odpoledne po vyučování),
- bourací práce – zabezpečit v maximální míře omezení prašnosti (utěsněné oddělení, odtah apod.),
- v době přijímacích a maturitních zkoušek je nutné hlučnější práce zcela vyloučit,
- malá část nádvoří vedle budovy bude po oddělení k dispozici stavbařům.

Přehled prázdnin:

- podzimní: 29. 10., 30. 10. 2018; 29. 10., 30. 10. 2019;
- jarní: 4. – 10. 2. 2019;
- velikonoční: 18. 4. 2019;
- vánoční: 22. 12. 2018 – 2. 1. 2019;
- letní: 29. 6. – 1. 9. 2019;
- v mimořádném případě lze uvažovat o vyjednání zkrácení školního roku o týden dříve (musí schválit RPK).

Termíny maturitních a přijímacích zkoušek jsou dány centrálně – bude určeno přesně až v lednu 2019 pravděpodobně:

- Písemné maturitní zkoušky: 2. – 10. 5. 2019;
- Ústní maturity: 21. 5. – 1. 6. 2019;
- Přijímací zkoušky – 4 pracovní dny od 11. dubna (přesné termíny stanoví MŠMT v září).

Výměna oken a výplní:

- může se řešit průběžně po jednotlivých místnostech za dodržení níže uvedených podmínek,
- škola je schopna fungovat při vyřazení maximálně 3 učeben z provozu (v krátkodobém mimořádném případě až 4 učeben),
- omezení jednotlivých učeben musí být naplánováno a dohodnuto s vedením školy nejméně týden dopředu,

- přesun materiálu možný přes budovu školy v době mimo školní výuku (odpoledne, o víkendech apod.), pak dodavatel zajistí úklid schodiště a chodeb,
- výměna oken na chodbách a v půdní vestavbě (učebny výpočetní techniky, infocentrum, studovna): načasovat výhradně v době mimo vyučování, o víkendech nebo prázdninách,
- gymnastický sálek, posilovna – výměna oken podle předem stanoveného harmonogramu.

Práce související:

- přísun materiálu je možný přes budovu školy v době mimo školní výuku (odpoledne, o víkendech apod.), po té dodavatel zajistí úklid schodiště a chodeb.

Venkovní opravy fasády:

- neomezovat vstup do budovy v době školního vyučování,
- zhotovitel zajistí alespoň jeden volný a bezpečný přístup do školy pro zaměstnance a žáky s ohledem na chod školy,
- práce způsobující větší hluk – načasovat mimo výuku.