



S-16436/MJT/2016

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 2055 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Středočeský kraj

IC 70891095

se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5

zastoupený Pavlem Hubeným, radním Středočeského kraje

na základě pověření ze dne 02.09.2014

na straně jedné jako dárce

a

Město Roztoky

IC 00241610

se sídlem nám.5. května 2, 252 63 Roztoky

zastoupené Janem Jakobem, starostou města

na straně druhé jako obdarovaný

tuto

smlouvu darovací

I.

Středočeský kraj je výlučným a neomezeným vlastníkem pozemků:

p. č. 14/6 o výměře 623 m², p. č. 21/1 o výměře 155 m², p. č. 2331/6 o výměře 61 m², p. č. 2331/7 o výměře 212 m², p. č. 2331/8 o výměře 36 m², p. č. 2331/9 o výměře 16 m², p. č. 2331/10 o výměře 10 m², p. č. 2331/11 o výměře o výměře 3 m², p. č. 2331/13 o výměře 5 m², p. č. 2335/3 o výměře 150 m², p. č. 2620/8 o výměře 83 m², vše k. ú. Roztoky u Prahy, které jsou zapsány Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – západ pro obec Roztoky a k. ú. Roztoky u Prahy na LV 4246 a dále pozemků:

p. č. 2145/1 o výměře 17047 m², p. č. 2145/3 o výměře 29 m², p. č. 2145/4 o výměře 83 m², p. č. 2145/5 o výměře 754 m², p. č. 2145/7 o výměře 584 m², p. č. 2145/8 o výměře 163 m², p. č. 2145/10 o výměře 151 m², p. č. 2145/11 o výměře 51 m², p. č. 2145/12 o výměře 38 m², p. č. 2145/13 o výměře 42 m², p. č. 2145/14 o výměře 168 m², p. č. 2332/1 o výměře 88 m², p. č. 2332/2 o výměře 2 m², vše k. ú. Roztoky u Prahy, které jsou zapsány Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – západ pro obec Roztoky a k. ú. Roztoky u Prahy na LV 1654.

II.

Dárce daruje obdarovanému pozemky uvedené v Čl. I. této smlouvy a obdarovaný tyto pozemky přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Účetní hodnota pozemků určených k převodu činí:

p. č. 14/6.....	130.830 Kč
p. č. 21/1.....	32.550 Kč
p. č. 2331/6.....	12.810 Kč
p. č. 2331/7.....	44.520 Kč
p. č. 2331/8.....	7.560 Kč
p. č. 2331/9.....	3.360 Kč
p. č. 2331/10.....	2.100 Kč
p. č. 2331/11.....	630 Kč
p. č. 2331/13.....	1.050 Kč
p. č. 2620/8.....	17.430 Kč
p. č. 2145/1.....	32.370 Kč
p. č. 2145/7.....	1.166 Kč
p. č. 2145/8.....	326 Kč
p. č. 2145/10.....	10.640 Kč
p. č. 2145/11.....	102 Kč
p. č. 2145/12.....	2.660 Kč
p. č. 2145/13.....	2.940 Kč
p. č. 2145/14.....	11.760 Kč
p. č. 2332/1.....	6.160 Kč
p. č. 2332/2.....	140 Kč
p. č. 2335/3.....	31.500 Kč
p. č. 2145/3.....	4.869 Kč
p. č. 2145/4.....	13.934 Kč
p. č. 2145/5.....	126.582 Kč

IV.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

Pro úplnost se uvádí, že na pozemcích p. č. 21/1, p. č. 2331/10, p. č. 2331/11, p. č. 2331/7, p. č. 2331/9 a p. č. 2335/3 vážne věcné břemeno oprav a údržby pro Pražskou plynárenskou Distribuci, a.s., se sídlem U plynárny 44, 14000 Praha 4.

Na pozemcích p. č. 2145/10, p. č. 2145/11, p. č. 2145/12, p. č. 2145/13, p. č. 2145/14, p. č. 2145/7, p. č. 2145/8 a p. č. 2145/1 vážne věcné břemeno zřizování a provozování vedení přeložky STL plynovodu pro Pražskou plynárenskou Distribuci, a.s., se sídlem U plynárny 44, 14000 Praha 4, na pozemcích p. č. 2145/1, p. č. 2145/13, p. č. 2145/7, p. č. 2145/8 vážne věcné břemeno oprávnění uložit stavbu pro PRE distribuce, a. s., Svornosti 19a, 15000 Praha 5 a na pozemcích p. č. 2145/1 a p. č. 2145/14 dále věcné břemeno vstupu a oprav přeložky plynovodu pro Pražskou plynárenskou Distribuci, a.s., se sídlem U plynárny 44, 1400 Praha 4.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav pozemků dobře znám a že je v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

V.

Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést pozemky ve prospěch obdarovaného byl řádně zveřejněn tak, jak ukládá ust. § 18 odst. 1 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),

v platném znění, od 14. 3. 2016 do 29. 6. 2016 a jeho darování bylo schváleno dle ust. § 36 odst. 1 písm. a) cit. zák. usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 095-23/2016/ZK ze dne 28. 6. 2016. Právní jednání Středočeského kraje splňuje tímto podmínky stanovené § 23 cit. zákona.

Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí pozemků z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví města Roztoky bylo dle ust. § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schváleno dne 21.10.2015 Usnesením zastupitelstva města Roztoky č. 224-10/2015.

Právní jednání města tak splňuje podmínky stanovené ust. § 41 cit. zákona.

VI.

Podle této smlouvy budiž do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha - západ proveden vklad práva vlastnického tak, aby výlučným a neomezeným vlastníkem pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy byl zapsán obdarovaný.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha – západ podají společně a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

VII.

Dárce se zavazuje předat obdarovanému pozemky do 30 dnů ode dne, kdy bude dárce doručeno vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha - západ. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí pozemků pořídí písemný protokol.

VIII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvou připojenými.

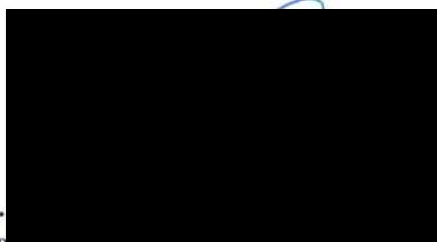
IX.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž si dárce ponechá dva stejnopisy, obdarovaný jeden stejnopis a jeden stejnopis se připojí k návrhu na vklad vlastnického práva ve prospěch obdarovaného na Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ.

Praha dne 16 -11- 2016

Roztoky dne 30 -11- 2016....

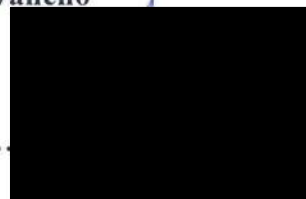
za dárce



.....
Pavel Brubenský
radní Středočeského kraje



obdarovaného



.....
starosta města

