

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ
Mgr. Monika Martinkovičová
advokátka

IČO 864 96 666
Jiráskova 413, 436 01 Litvínov

ev. č. ČAK: 18358

DS: 927izan

tel: [REDACTED]

Sp. zn.: CK/11/19-Ma

V Litvínově, dne 9. května 2019

DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená dle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění
níže uvedeného dne měsíce a roku mezi následujícími účastníky

A/ Otto Kail

IČO: 63120968

sídlem: Průběžná 3359, 434 01 Most

(dále jen „zhotovitel“)

a

B/ Město Žatec

IČO: 00265781

jednající: Jaroslav Špička, místostarosta města

sídlem: náměstí Svobody 1, 438 24 Žatec

(dále jen „objednatel“)

takto:

I.

Sporná práva a povinnosti

1. Za nesporné lze považovat fakt, že objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 18.3.2019 na základě oboustranně odsouhlasené objednávky smluvní vztah, jehož předmětem byla pokládka PVC v prostorách 3 NP a 4. NP v objektu polikliniky v Žatci. Rozsah prací byl určen cenovým rozpočtem na předpokládanou částku 214.506,- Kč.
2. Zhotovitel na základě objednávky a stanoveného harmonogramu prací objednanou pokládku započal, když nakoupil potřebný materiál a po demontáži obvodových a přechodových lišt, demontáží původní krytiny, seškrábání lepidla z podkladu a celoplošném vysátí podkladu zjistil, že podloží, na které měla být provedena pokládka, neodpovídá deklarovanému a předpokládanému stavu. Tuto skutečnost sdělil objednateli, definoval mu potřebné vícepráce a dočasně přerušil realizaci díla.
3. Město Žatec za této situace vyjádřilo vůli v uzavřeném smluvním vztahu nepokračovat a podáním ze dne 7.5.2019 se pokusilo od smlouvy odstoupit. Toto odstoupení zhotovitel neakceptoval a podáním ze dne 8.5.2019 jej odmítl.

II.

Narovnání

1. Za shora uvedené situace a ve snaze vyhnout se dalším vleklým soudním sporům a nárůstu nákladů na obou stranách se objednatel a zhotovitel shodli na následujícím.

2. Objednatel uhradí zhotoviteli jednorázově částku 140.674,60 Kč (slovy: jedno sto čtyřicet tisíc šest set sedmdesát čtyři korun českých šedesát haléřů) jako úhradu za materiál a práce dle Dodacího listu č. 201900092, který je nedílnou součástí této dohody, a to [REDACTED] na základě faktury vystavené po podpisu této dohody se splatností 14 dnů ode dne podpisu této dohody oběma smluvními stranami.
3. Ode dne podpisu této dohody je objednatel vlastníkem veškerého materiálu definovaného v Dodacím listu č. 201900092, uskladněným v místě díla, neboť se stává jeho vlastníkem. Zhotovitel dále prohlašuje, že Dodací list č. 201900092 obsahuje veškeré jím dodané a k úhradě požadované práce.
4. Účastníci prohlašují, že s nově vzniklý závazek objednatele dle čl. II odst. 2 této dohody plně nahrazuje dosavadní smluvní vztah obou účastníků ve věci dle objednávky č. 034/2019/ROZ.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Nestanoví-li tato dohoda jinak, platí v ostatním dotčená ustanovení občanského zákoníku v platném znění a předpisy související.
2. Účastníci se zavazují pro případ neplatnosti, neúčinnosti či nevykonatelnosti této dohody či její části učinit bez zbytečného odkladu vše potřebné, aby taková neplatnost, neúčinnost či nevykonatelnost byla co nejefektivněji odstraněna tak, aby byl v co nejvyšší možné míře naplněn účel této dohody.
3. Veškeré změny a dodatky této dohody musí být učiněny písemnou formou s uvedením, že se jedná o dodatek k této dohodě.
4. Dohoda je sepsána ve 2 stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom.
5. Účastníci prohlašují, že tato dohoda obsahuje úplné ujednání o předmětu této dohody, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a že obsahu dohody rozumí a jsou oprávněni zavázat se způsobem zde uvedeným, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Žatci dne 10.5.2019

.....
Otto Kail
zastoupen na základě plné moci
Mgr. Ondřejem Moutvičkou

.....
Město Žatec
zastoupeno
Jaroslavem Špičkou,
místostarostou města

Příloha: 1x Dodací list č. 201900092
1x Plná moc ze dne 8.5.2019